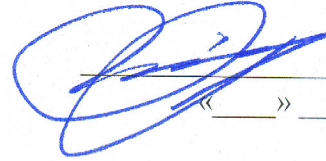


Утверждаю:
Ректор СИБУПК
В.И.Бакайтис
«___» _____ 2024 г.



Дефектная ведомость

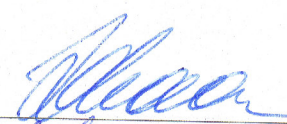
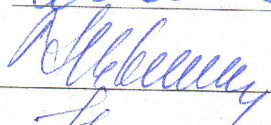
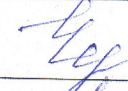
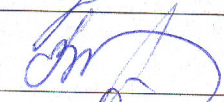
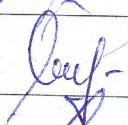
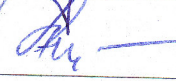
на ремонт помещений 2 этажа (№№ 2-5 по плану БТИ) в УК №4 по адресу пр. К. Маркса, 24

Комиссия в составе: начальника управления финансов и кадровой работы - финансового директора Коган Ю.А., начальника хозяйственного управления Цветковой Н.А., гл. бухгалтера Чернобай Ж.Н., гл. энергетика Кузьменко В.М., начальника ОЭ ЧУ УИК СИБУПК Миклухиной О.В., коменданта Агафоновой Г.Г. провели визуальный осмотр помещений 2 этажа (№№ 2-5 по плану БТИ) в УК №4 по адресу пр. К. Маркса, 24 и установила, что при проведении ремонта необходимо выполнить следующие ремонтные работы:

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.
1	2	3	4
Раздел 1. Помещение 2			
1	Разборка подвесных потолков: из плит звукопоглощающих	100 м2	0,3824
2	Снятие набела с поверхности потолков	100 м2	0,3824
3	Обшивка балки	100 м2	0,045
4	Устройство потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля	100 м2	0,375
5	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2	0,189
6	Снятие обоев: простых и улучшенных	100 м2	0,7183
7	Оклейка стеклохолстом стен	100 м2	0,7183
8	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2	0,7183
9	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен	100 м2	0,7183
10	Монтаж отбойной доски	100 м	0,2554
11	Монтаж перфоуголка	100 м	0,123
12	Разборка откосов	100 м2	0,059
13	Разборка уголков ПВХ	100 м	0,124
14	Устройство герметизации коробок окон и балконных дверей мастикой:	100 м	0,136
15	Облицовка оконных и дверных откосов сэндвич панелями	100 м2	0,062
16	Установка уголков ПВХ на клею	100 м	0,124
17	Замена подоконников	шт.	2,000
18	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	100 м	0,2524
19	Разборка покрытий полов: из линолеума и релина	100 м2	0,3824
20	Разборка оснований покрытия полов: простильных полов	100 м2	0,3824
21	Разборка оснований покрытия полов: лаг из досок и брусьев	100 м2	0,3824
22	Укладка лаг: по плитам перекрытий	100 м2	0,3824
23	Устройство покрытий: из плит ОСБ	100 м2	0,3824
24	Устройство покрытий: из линолеума насухо со свариванием полотнищ в стыках	100 м2	0,3824

25	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	100 м	0,2524
26	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных	100 м2	0,0168
27	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема до 3 м2	100 м2	0,0168
Раздел 2. Помещение 3,4			
28	Разборка подвесных потолков: из плит звукопоглощающих	100 м2	0,71
29	Снятие набела с поверхности потолков	100 м2	0,71
30	Устройство потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля	100 м2	0,71
31	Разборка деревянных перегородок из досок, забранных стоймя в обвязке: оштукатуренных	100 м2	0,1887
32	Снятие обоев: простых и улучшенных	100 м2	1,0782
33	Снятие отбойной доски в 2 нитки	100 м	0,465
34	Облицовка стен по готовому металлическому одинарному каркасу гипсокартонными листами	100 м2	1,0782
35	Шпатлевка стен за 2 раза	100 м2	1,0782
36	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен	100 м2	1,0782
37	Монтаж перфоуголка	100 м	0,21
38	Монтаж отбойной доски	100 м	0,3445
39	Разборка откосов	100 м2	0,0885
40	Разборка уголков ПВХ	100 м	0,186
41	Устройство герметизации коробок окон и балконных дверей мастикой: герметизирующей нетвердеющей	100 м	0,204
42	Облицовка оконных и дверных откосов сэндвич панелями	100 м2	0,093
43	Установка уголков ПВХ на клею	100 м	0,186
44	Замена подоконников	шт.	3,000
45	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	100 м	0,465
46	Разборка покрытий полов: из линолеума и релина	100 м2	0,71
47	Разборка оснований покрытия полов: простильных полов	100 м2	0,71
48	Разборка оснований покрытия полов: лаг из досок и брусков	100 м2	0,71
49	Укладка лаг: по плитам перекрытий	100 м2	0,71
50	Устройство покрытий: из плит ОСБ	100 м2	0,71
51	Устройство покрытий: из линолеума насухо со свариванием полотнищ в стыках	100 м2	0,71
52	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	100 м	0,3445
53	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных	100 м2	0,0378
54	Разборка бетонных конструкций	м3	0,32
55	Обрамление проемов угловой сталью	т	0,02244
56	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема до 3 м2	100 м2	0,048
Раздел 3. Помещение 5			
57	Устройство потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля	100 м2	0,1954
58	Очистка стен	100 м2	0,5156
59	Оклейка стеклохолстом стен	100 м2	0,5156
60	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2	0,5156
61	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен	100 м2	0,5156
62	Монтаж отбойной доски	100 м	0,181
63	Монтаж перфоуголка	100 м	0,18
64	Разборка откосов	100 м2	0,0295
65	Разборка уголков ПВХ	100 м	0,062

66	Устройство герметизации коробок окон и балконных дверей мастикой: герметизирующей нетвердеющей	100 м	0,068
67	Облицовка оконных и дверных откосов сэндвич панелями	100 м2	0,031
68	Установка уголков ПВХ на клею	100 м	0,062
69	Замена подоконников	шт.	1,000
70	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	100 м	0,181
71	Разборка покрытий полов: из линолеума и релина	100 м2	0,1954
72	Устройство покрытий: из плит ОСБ	100 м2	0,3824
73	Устройство покрытий: из линолеума насухо со свариванием полотнищ в стыках	100 м2	0,1954
74	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	100 м	0,181
75	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных	100 м2	0,0168
76	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема до 3 м2	100 м2	0,0168
Раздел 4. Прочие работы			
77	Затаривание в мешки, погрузка и вывоз строительного мусора	т	9
Раздел 5. Сантехнические работы			
78	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза	100 м2	0,045
79	Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг	100 шт	0,05
80	Демонтаж: радиаторов весом до 160 кг	100 шт	0,01
81	Установка радиаторов: стальных	100 кВт	0,0988
82	Установка кранов воздушных	компл	12
83	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм	100 м	0,32
84	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм	100 м	0,2
85	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм	100 м	0,12
86	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 15 мм	100 м	0,021

 Ю.А. Коган
 Н.А. Цветкова
 Ж.Н. Чернобай
 В.М. Кузьменко
 О.В. Миклухина
 Г.Г. Агафонова